

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-781812-2021**  
**1-1985657-2017**  
**TOTAL DE PAGINAS: 2**

**REGISTRO INMOBILIARIO**  
**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA  
**SUBDIRECCIÓN CATASTRAL**  
**INSCRIPCIÓN No:**  
**1-1985657-2017**  
 Fecha : 11/07/2017 08:42:53  
 Registrador: MAIKOL JIMENEZ FERNANDEZ  
 B05FB3230EA6698A8E419478EA0EEBAF

Catastro Nacional  
**2017-41588-C**  
 04/07/2017 10:48:44  
 Reingreso



**Contrato 724515**  
**Fecha 30/06/2017**  
**Sellado CFIA**

ENTERO NUMERO 000238902668

**NOTAS :**

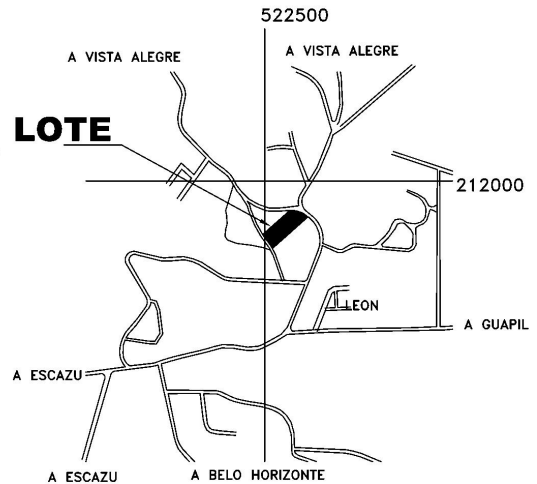
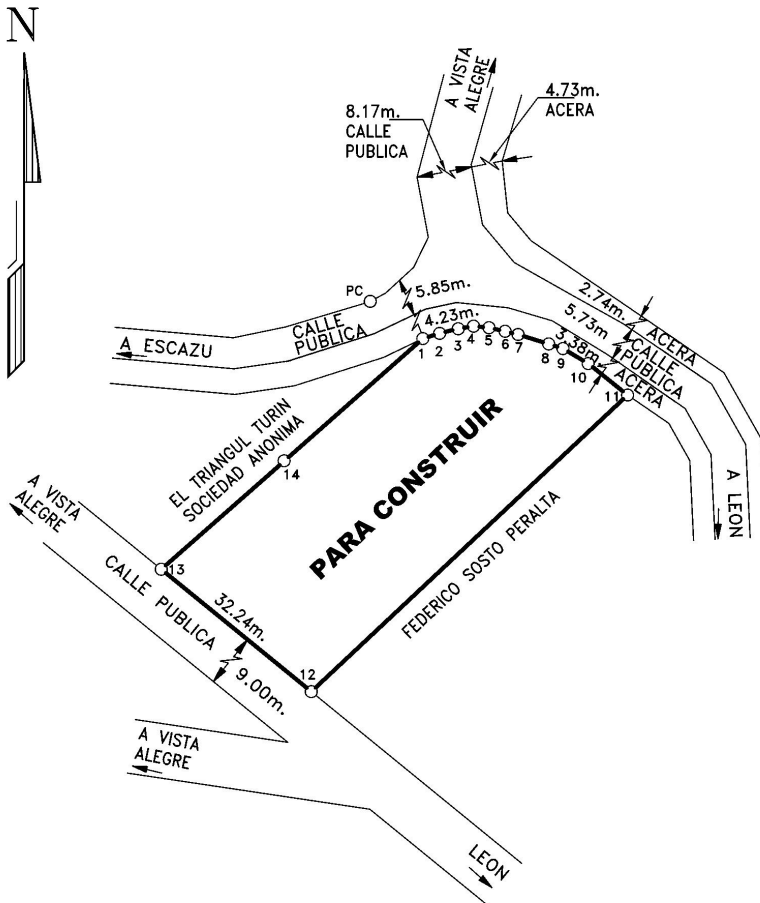
- LEVANTAMIENTO POLAR .
- POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR ESTIMADOS:  
 ERROR LINEAL = 0.01m  
 ERROR ANGULAR = 00° 00' 10"
- LINDEROS Y VERTICES EXISTENTES.
- FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 AL 11 = 37.39m.
- MODIFICA LOS PLANOS CATASTRADOS SJ-1675991-2013 Y SJ-100201-1959

**DERROTERO**

LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	72°44'	2.94m.
2-3	76°01'	3.19m.
3-4	80°23'	2.58m.
4-5	95°47'	2.59m.
5-6	102°26'	2.75m.
6-7	103°50'	2.23m.
7-8	107°12'	5.33m.
8-9	107°54'	2.50m.
9-10	120°41'	4.89m.
10-11	128°41'	8.39m.
11-12	226°51'	72.21m.
12-13	309°12'	32.24m.
13-14	48°41'	27.26m.
14-1	48°32'	30.82m.

**AMARRE**

LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-PC	305°30'58"	10.69m.



**UBICACION GEOGRAFICA**

HOJA ESCAZU  
 ESCALA 1 : 10,000

INFORMACION REGISTRO PUBLICO  
 PARA RECTIFICAR AREA

FOLIO REAL

**1126237-000**

AREA SEGUN REGISTRO  
**2096m<sup>2</sup>**

AREA

**2133m<sup>2</sup>**

PROTOCOLO

TOMO 18802  
 FOLIO 150

ESCALA

1 : 1000

FECHA

MAYO 2017

SITUADO EN BELLO HORIZONTE  
 DISTRITO 03 SAN RAFAEL  
 CANTON 02 ESCAZU  
 PROVINCIA 01 SAN JOSE

FEDERICO MADRIGAL GUTIERREZ  
 TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 4526

**CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 29-Apr-2021 A LAS 12:26:49. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnpdigital.com](http://www.rnpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.**