



**El poder
de invertir
poco a poco:
cómo la constancia
construye grandes
resultados**





El poder de invertir poco a poco: cómo la constancia construye grandes resultados

Cuando se habla de inversiones, muchas personas creen que necesitan grandes sumas de dinero para empezar. Sin embargo, lo más importante no es el monto inicial, sino la disciplina de aportar de manera constante. Incluso cantidades pequeñas, si se invierten con regularidad, pueden transformarse en un capital significativo gracias a la capitalización mensual de utilidades, que hace crecer tus aportes de forma acumulativa con el tiempo.



El secreto está en la constancia

Invertir no se trata de un “golpe de suerte” ni de un gran capital inicial, sino de un hábito. Al establecer un aporte mensual, el inversionista crea un mecanismo que:



Mantiene la disciplina financiera.



Permite que cada aporte se sume al anterior y genere más rendimientos.



Reduce el riesgo de depender de una sola entrada de dinero.

Este enfoque funciona como cuando sembramos una planta: el crecimiento no se ve de inmediato, pero con agua y constancia, el resultado a largo plazo es abundante.

Capitalización mensual: tu mejor aliado

Históricamente, Costa Rica se ha posicionado Es el proceso por el cual las utilidades generadas no se retiran, sino que se reinvierten para seguir produciendo rendimientos.

En pocas palabras: tu dinero empieza a trabajar para vos, y cada mes se multiplica más rápido.

Por ejemplo:

- Si invertís \$100 al mes durante 10 años con una tasa promedio del 7,5% anual, el capital acumulado podría llegar a unos \$18.500, aunque solo habrás aportado \$12.000.

- Si duplicás el aporte a \$200 al mes, el capital final podría rondar los \$37.000.

La diferencia no está en empezar con mucho, sino en mantener la disciplina y darle tiempo al dinero para crecer.

Herramientas que hacen posible este hábito

Hoy existen distintos vehículos de inversión que permiten aprovechar esta estrategia de aportes periódicos. Lo importante es elegir opciones que sean:

- **Accesibles:** que no requieran grandes sumas para empezar.



- **Seguras:** respaldadas por activos sólidos o instituciones reguladas.
- **De largo plazo:** que favorezcan la capitalización constante.

En Transcomer Puesto de Bolsa de Comercio, una de esas alternativas es MACAB Capitalizable, una

inversión inmobiliaria que permite hacer aportes desde \$100 o ₡50.000 al mes, con capitalización mensual de utilidades. Es un ejemplo claro de cómo cualquier persona puede construir un capital fuerte paso a paso, eligiendo plazos que van de 5 a 25 años.

Tasas de capitalización según el plazo

Las utilidades y el capital se entregan al finalizar el plazo. Aplica un costo administrativo anual del 0,005 sobre el total de la cuenta.

Plazo	Colones	Dólares
5 años	11,50%	7,00%
10 años	11,75%	7,50%
15 años	12,00%	7,75%
20 años	12,25%	8,00%
25 años	12,50%	8,25%

Este tipo de alternativas muestran cómo cualquier persona puede ir construyendo un capital fuerte paso a paso.

Paso a paso para construir tu capital inmobiliario

1. Definí tu meta inmobiliaria

Prima para casa o lote, generar renta futura, diversificar patrimonio o ahorrar para el retiro con respaldo en bienes inmuebles.

2. Elegí el instrumento adecuado (respaldado en inmuebles)

Buscá opciones que permitan aportes periódicos y capitalización de utilidades. Por ejemplo, un esquema capitalizable con cuotas mensuales (como MACAB Capitalizable).

3. Determiná y automatizá tu aporte mensual

Lo clave es la constancia. Podés empezar desde montos accesibles (p. ej., \$100 o ₡50.000) y activar débito automático para no fallar.

4. Seleccioná plazo y moneda según tu objetivo

➤ **5-10 años:** metas específicas (prima, remodelación).

➤ **15-25 años:** acumulación y renta futura.

Elegí colones o dólares según tus ingresos y tolerancia a la variación cambiaria.

5. Asegurá liquidez fuera de la inversión

Mantené un fondo de emergencia (3-6 meses de gastos) para no tocar tu plan inmobiliario si surge algo imprevisto.

6. Reinvertí las utilidades y evitá retiros anticipados

Dejá que el interés o capitalización hagan su trabajo: capitalización mensual y cero "retiros por antojo".



6. Monitoreá y ajustá una vez al año

Revisá tu avance contra la meta y, si podés, aumentá el aporte 5-10% anual (por inflación o mejora de ingreso).

Planificá la salida (vencimiento)

Definí con anticipación si el capital irá a compra de inmueble, reforzar la prima,

diversificar, o renovar el plan para seguir creciendo.

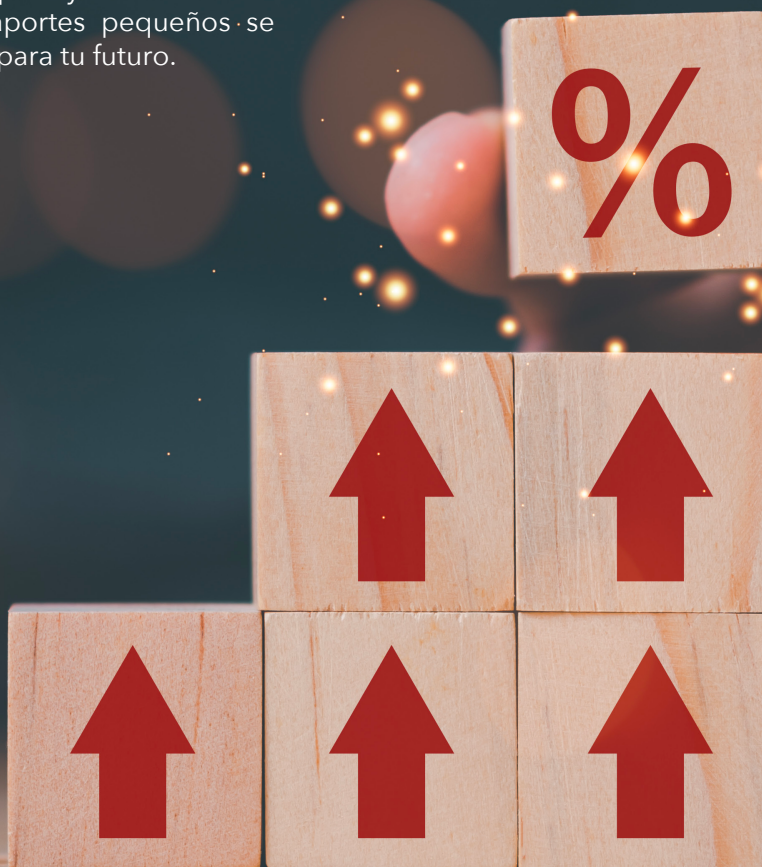
Acompañate de asesoría regulada

Apoyate en un asesor de Transcomer para elegir plazos, moneda y vehículo más convenientes a tu perfil y objetivo.

Invertir es un maratón, no una carrera de velocidad. No necesitás grandes sumas para empezar; lo que realmente genera resultados es la constancia, la paciencia y la elección de instrumentos sólidos.

Si querés un ejemplo de cómo aplicar esta estrategia, **MACAB Capitalizable** es una alternativa local que combina accesibilidad, respaldo inmobiliario y el poder de la capitalización mensual.

Lo importante es dar el primer paso y mantenerlo en el tiempo: así es como los aportes pequeños se convierten en un capital fuerte para tu futuro.





Una vida **bien** invertida



www.transcomer.com