

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto habitacional 117 ubicado en el Residencial Reserva de Golf, Hacienda Pinilla. Cuenta con 551m² de área habitable y esta se enfoca en el disfrute de ambiente abierto a la naturaleza integrando los jardines en las áreas internas de la casa.

Su diseño fresco y acogedor se adapta a la arquitectura del entorno Guanacasteco, simulando las viejas casonas de jardín central, donde todas las áreas sociales y privadas confluyen hacia el área de los jardines y la piscina.

Cuenta con una gran área social, compuesta por una amplia terraza, sala comedor y cocina. Estas áreas integradas y totalmente abiertas, se encuentran flanqueadas por un jardín interno y jardín principal, aprovechando así generar ventilación cruzada buscando el óptimo confort del usuario.

Los espacios están distribuidos de manera que las personas que la habitan, sientan que en cada recorrido dentro y fuera de la casa, tenga una conexión con la naturaleza.

Las áreas de servicio, incluye, área de garaje, bodega, closets y dormitorio, así como dos alacenas y un área de asistencia para la cocina.

Sus cuatro espaciosas habitaciones cuentan con su debido walking closets, y un amplios baños que se integran a los jardines dándoles así una sensación espacial enriquecida de luz y frescura.

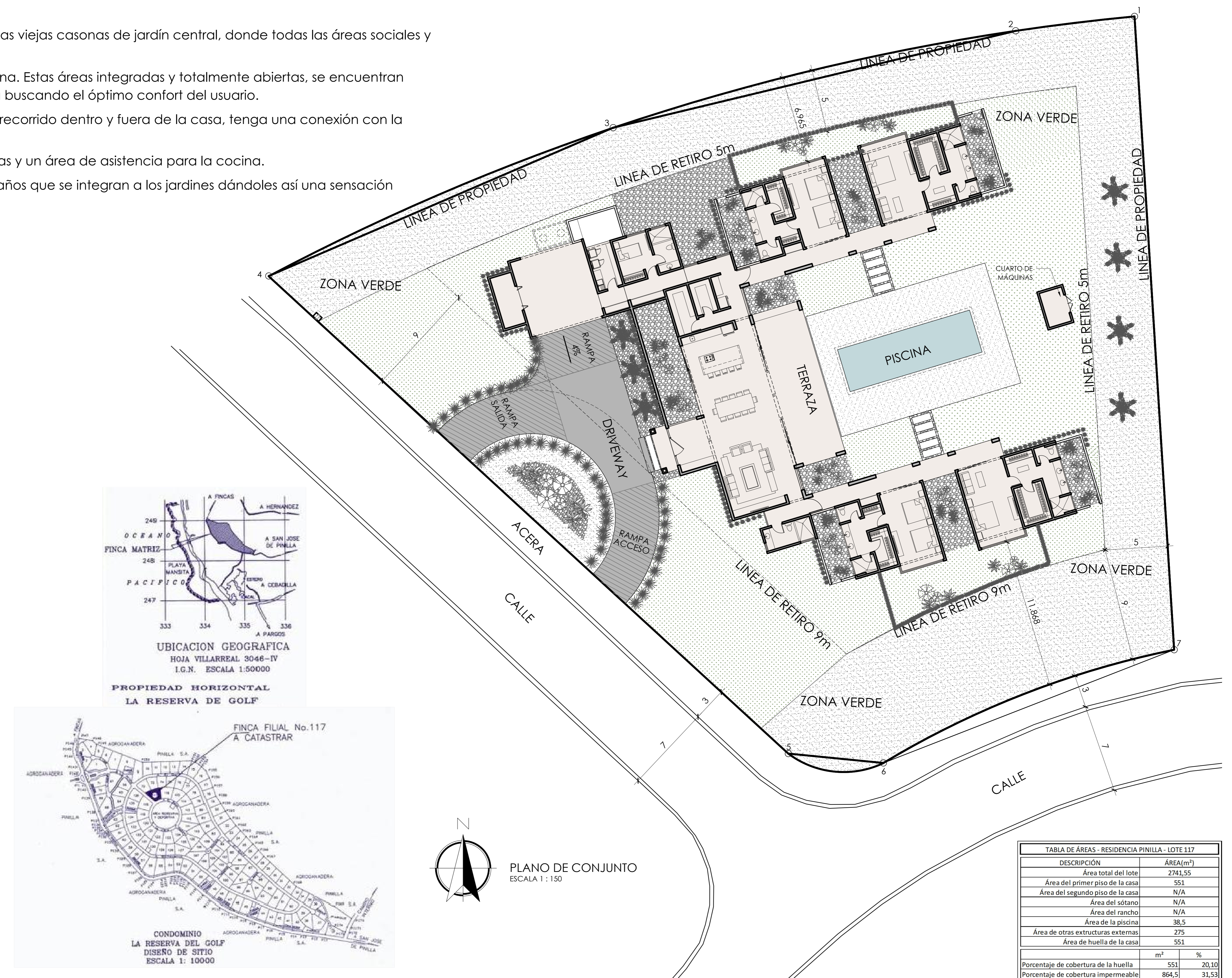


TABLA DE ÁREAS - RESIDENCIA PINILLA - LOTE 117	
DESCRIPCIÓN	ÁREA(m ²)
Área total del lote	2741,55
Área del primer piso de la casa	551
Área del segundo piso de la casa	N/A
Área del sótano	N/A
Área del rancho	N/A
Área de la piscina	38,5
Área de otras estructuras externas	275
Área de huella de la casa	551
	m ²
Porcentaje de cobertura de la huella	551 20,10
Porcentaje de cobertura impermeable	864,5 31,53

RESIDENCIA LA RESERVA DE GOLF #117

