

REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCION
CATASTRAL

INSCRIPCION No:
6-2004222-2017

Fecha: 27/09/2017 17:33:08
Registrador: JOSE RAMIREZ SOLANO
3E55DF3CA1A2BD5122AAA45F95B91BFD

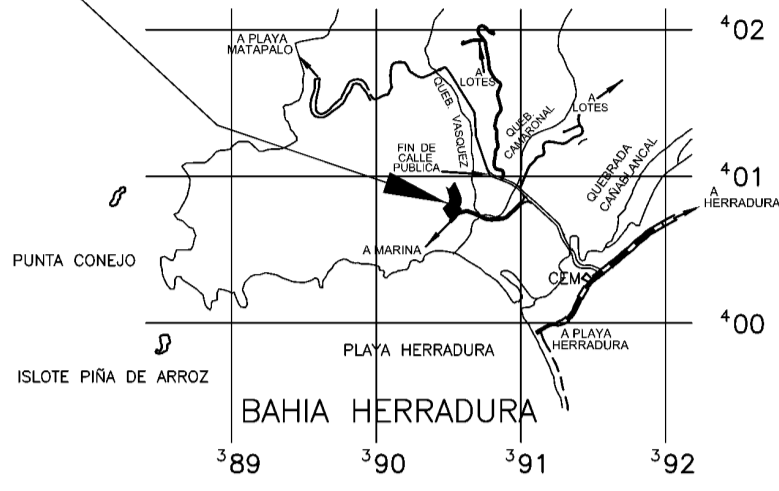
Catastro Nacional
2017-76053-C
14/09/2017 08:24:31
Ingreso



Contrato 743989
Fecha 13/09/2017
Sellado CFIA

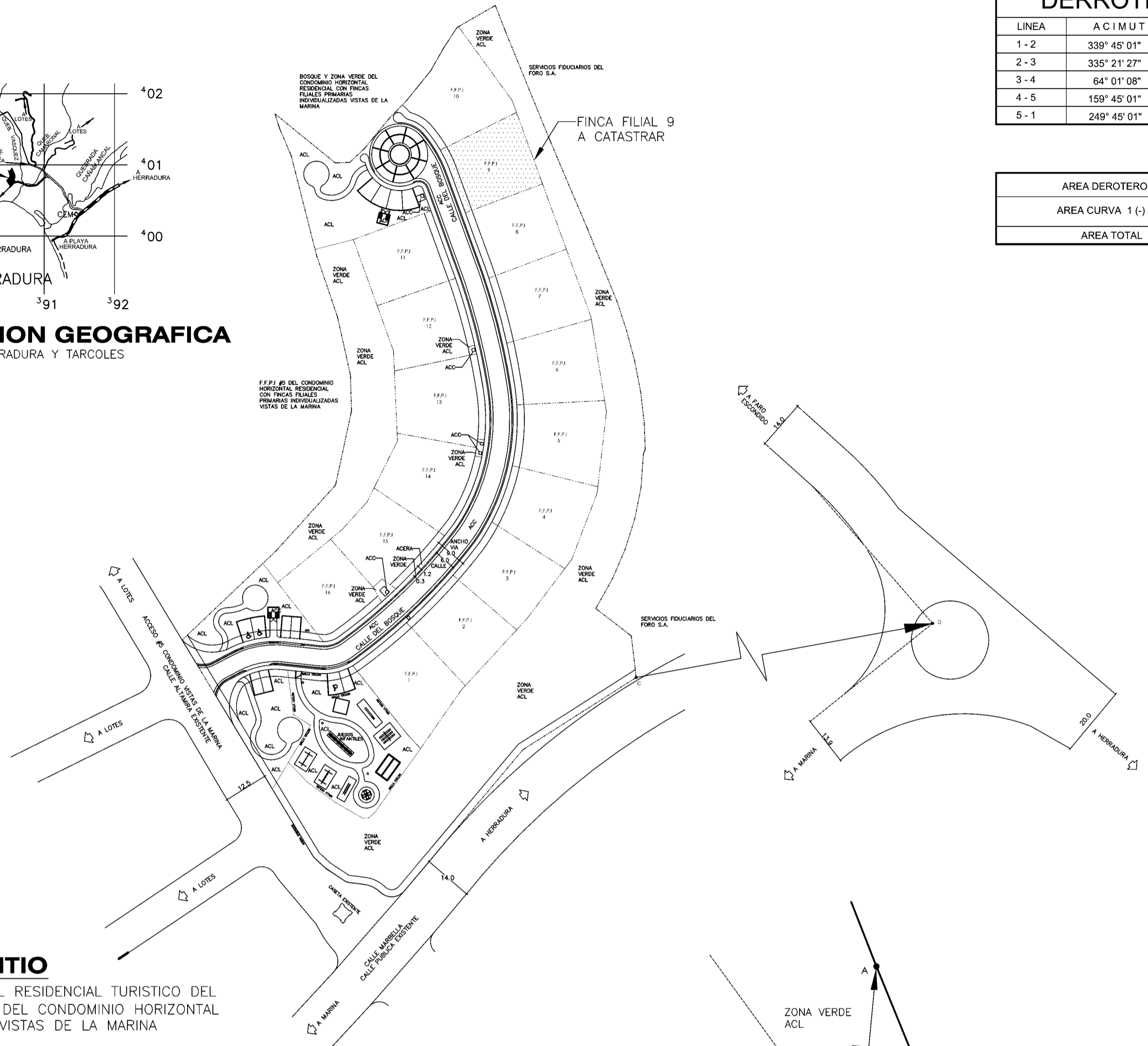
NUMERO ENTERO 000245241418

CONDominio



UBICACION GEOGRAFICA

HOJA IGNCR HERRADURA Y TARCOLES
ESCALA 1/50000



DERROTERO

LINEA	ACIMUT	DIST. (m)
1-2	339° 45' 01"	11.457
2-3	335° 21' 27"	7.532
3-4	64° 01' 08"	24.123
4-5	159° 45' 01"	21.376
5-1	249° 45' 01"	23.426

AREA DERROTERO = 475.39 m ²
AREA CURVA 1 (-) = 0.98 m ²
AREA TOTAL = 474.41 m ²

DISEÑO DE SITIO

CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO DEL BOSQUE EN F.F.P.I. #6 DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO VISTAS DE LA MARINA
ESCALA 1:1000

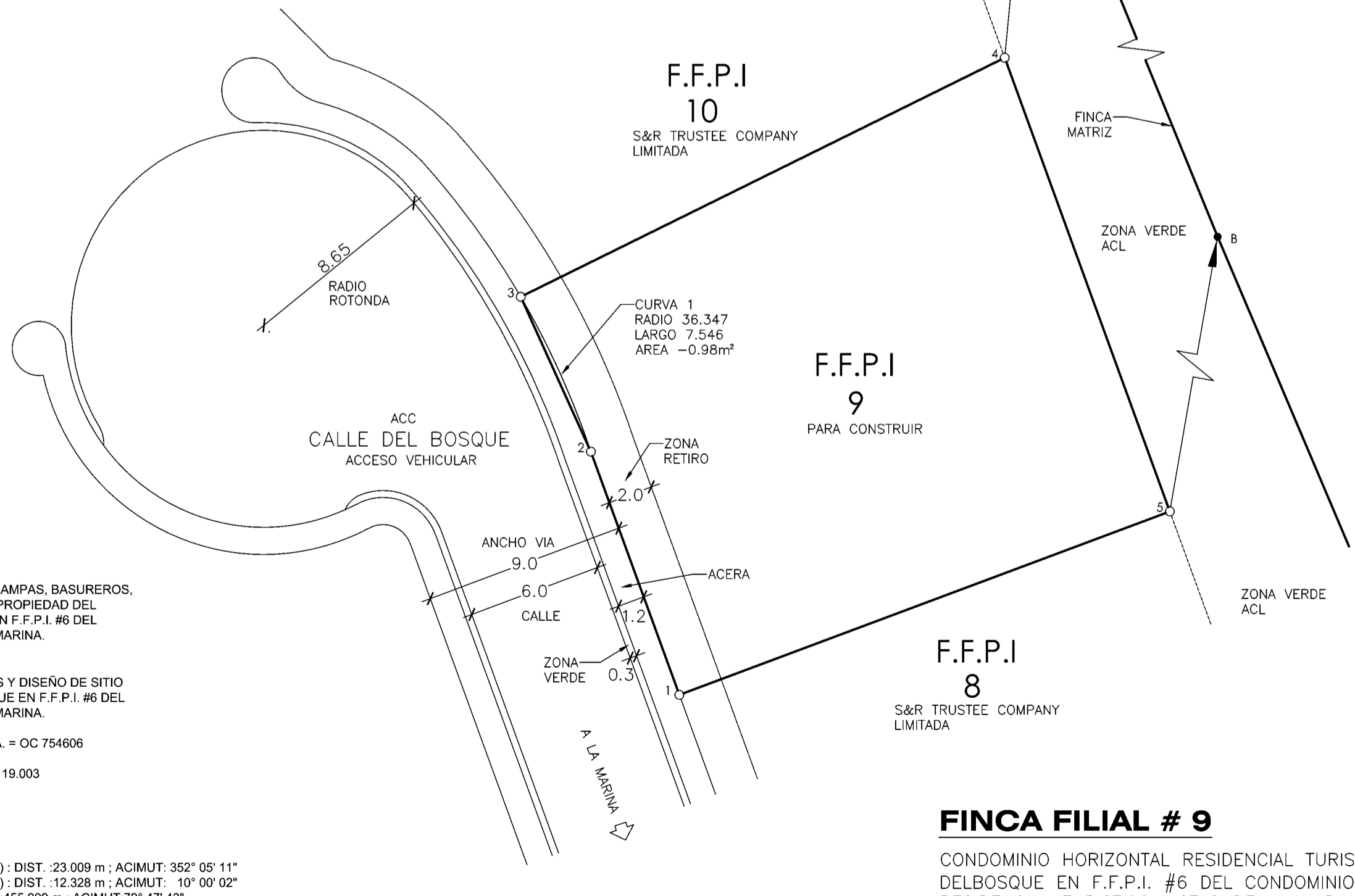
SIMBOLOGIA	
F.F.P.I.	FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA
A.C.C.	AREA COMUN CONSTRUIDA
A.P.C.	AREA PRIVATIVA CONSTRUIDA
ACL	AREA COMUN LIBRE
P.I.L.P.	PUNTO INTERSECCION DE LA LINEA DE PROPIEDAD.
Z.V.	ZONA VERDE

NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
- ERRORES ESTIMADOS : ANGULAR 00° 02' ; LINEAL 0.02 m.
- TODOS LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO P-0837720-2003.
- CONDominio PARA USO RESIDENCIAL.
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- LAS ACERAS, ACCESOS PEATONALES, PARQUES, ZONAS VERDES, RAMPAS, BASUREROS, PARQUEOS Y JUEGOS INFANTILES SON AREA COMUN LIBRE Y SON PROPIEDAD DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO DEL BOSQUE EN F.F.P.I. #6 DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO VISTAS DE LA MARINA.
- ESTE PLANO SE REALIZA BASADO EN LOS PLANOS CONSTRUCTIVOS Y DISEÑO DE SITIO DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO DEL BOSQUE EN F.F.P.I. #6 DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO VISTAS DE LA MARINA.
- NUMERO DE CONTRATO DEL PLANO CONSTRUCTIVO CODIGO C.F.I.A. = OC 754606
- FRENTE A ACCESO DIRECTO DE FINCA FILIAL DEL PTO 1 AL PTO 3 = 19.003

REFERENCIAS:

- DEL PUNTO 4 (vertice de la FF9) AL VERTICE A (vertice de la finca matriz) : DIST. :23.009 m ; ACIMUT: 352° 05' 11"
- DEL PUNTO 5 (vertice de la FF9) AL VERTICE B (vertice de la finca matriz) : DIST. :12.328 m ; ACIMUT: 10° 00' 02"
- DEL VERTICE C (vertice de la finca matriz) AL PUNTO D (P.I.L.P.): DIST. :455.999 m ; ACIMUT:79° 47' 43"



FINCA FILIAL # 9

CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO DEL BOSQUE EN F.F.P.I. #6 DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO VISTAS DE LA MARINA
ESCALA 1:200

CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO DEL BOSQUE EN F.F.P.I. #6 DEL CONDominio HORIZONTAL RESIDENCIAL TURISTICO VISTA DE LA MARINA	AREA:	474 m ²	SITUADO EN: HERRADURA DISTRITO: 1° JACO CANTON: 11° GARABITO PROVINCIA: 6° PUNTARENAS	INFORMACION REGISTRO PUBLICO FINCA MATRIZ FOLIO REAL No. 6004443M-000 AREA: 18545.82 m ² FINCA FILIAL No. 9 FOLIO REAL No. 6168978F-000 AREA: 474.41 m ²
	ESCALA:	1/200		
	FECHA:	SEPTIEMBRE 2017		
	PROTOCOLO:	TOMO: 18223 FOLIO: 168		
 MANUEL ENRIQUE CORDOBA VARGAS TOPOGRAFO ASOCIADO TA-5711				