



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto habitacional 62 ubicado en el Residencial Reserva de Golf, Hacienda Pinilla. Esta unidad habitacional se desarrollo a lo largo de una propiedad rectangular con bastante fondo.

Su arquitectura con un concepto tropical pero moderno hace que sus espacios sociales abiertos e integrados a las áreas verdes, inviten a sus usuarios a disfrutar de una estadía placentera, tanto adentro como afuera de la casa.

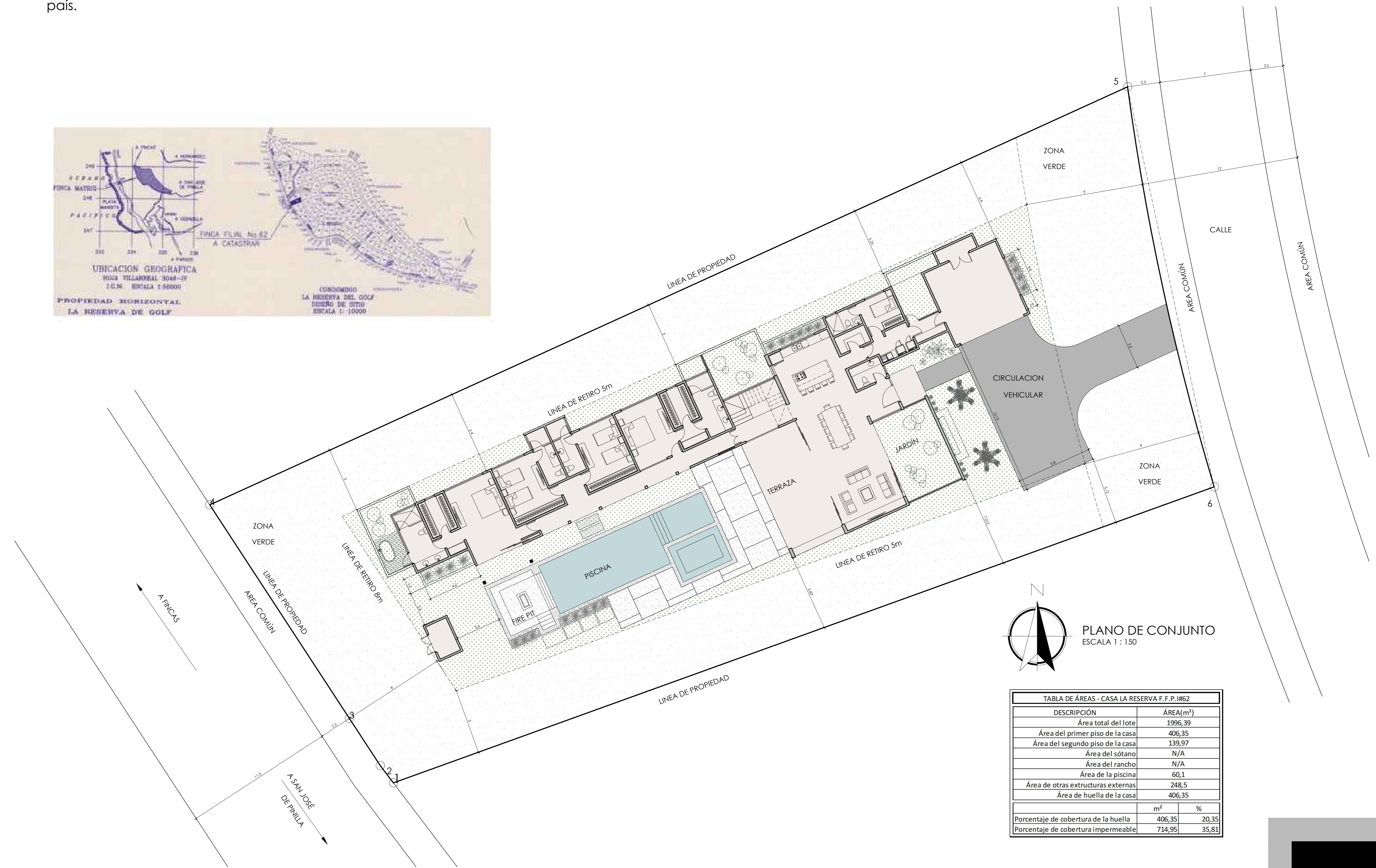
Cuenta con un área de habitable de 546 m² en dos niveles. Teniendo la mayor cantidad de área de construcción en la primera planta. Esta cuenta con un área social, compuesta por una amplia terraza, sala comedor y cocina. La terraza con piscina y jacuzzi, se integran a un área que cuenta con un firepit para aprovechar las noches frescas de la Guanacaste.

Estas áreas integradas y totalmente abiertas, se encuentran rodeadas por un jardines a lo largo de las mismas, aprovechando así generar ventilación cruzada generando así una sensación de frescura en el ambiente.

Las áreas de servicio, incluyen, área de garaje, bodega, closets y dormitorio de servicio, tendido así como una alacena para almacenamiento.

De sus cinco espaciosas habitaciones, 3 cuentan con su debido walking closets, y amplios baños que se integran a los jardines dándoles así una sensación espacial enriquecida de luz y ventilación natural.

En su segundo nivel se ubica un área de Living, así como el dormitorio "Master", el cual disfruta de una gran terraza con vista hacia los espacios naturales de Hacienda Pinilla. Este incluye espaciosas áreas como walking closet, baño y un área de ducha con jacuzzi al aire libre, haciendo de estas áreas una experiencia de cercanía con la naturaleza de nuestro país.



PLANO DE CONJUNTO
ESCALA 1 : 150

TABLA DE ÁREAS - CASA LA RESERVA F.F.P. #62	
DESCRIPCIÓN	ÁREA(m ²)
Área total del lote	1995,39
Área del primer piso de la casa	406,35
Área del segundo piso de la casa	139,97
Área del sótano	N/A
Área del rancho	N/A
Área de la piscina	60,1
Área de otras estructuras externas	248,5
Área de huella de la casa	406,35
	m ² %
Porcentaje de cobertura de la huella	406,35 20,35
Porcentaje de cobertura impermeable	714,95 35,81

RESIDENCIA LA RESERVA DE GOLF #62

