

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-769341-2023**  
**1-1673078-2013**  
**TOTAL DE PAGINAS: 3**

INSCRIPCIÓN: 1-1673078-2013

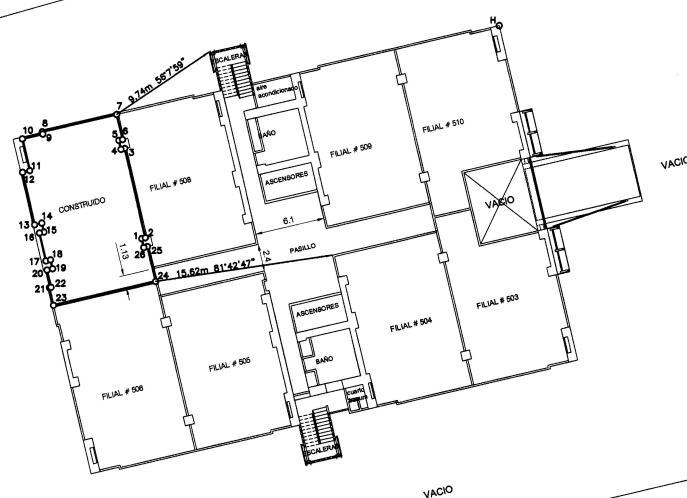
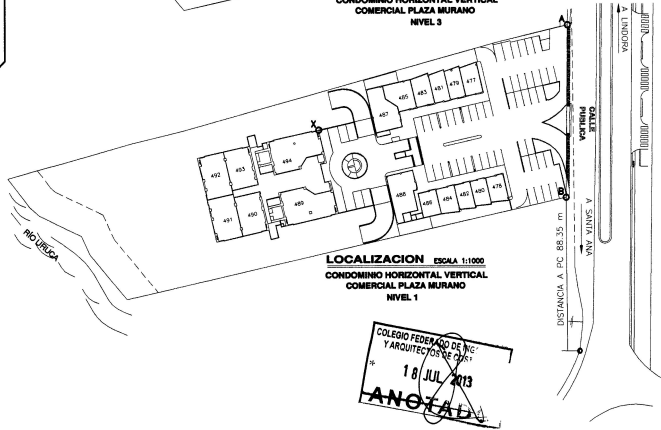
Folio: 28/07/2013 10:01:56  
 Registrador: RONNY SALAZAR OBANDO  
 BTRCD1618/PFP/251742/769341/300036

Catastro Nacional  
 2013-60317-C  
 19/07/2013 10:01:56



**AMARRE VERTICAL**  
 SON COINCIDENTES A 7.50m DE ALTURA EL VERTICE X DEL PRIMER NIVEL Y EL VERTICE H DEL TERCER NIVEL.

LINEA	A	C	M	U	T	DIST.(m)
1-2	077	2				0.32
2-3	347	2				8
3-4	257	2				0.32
4-5	347	2				0.8
5-6	077	2				0.32
6-7	347	2				2.25
7-8	257	2				6.68
8-9	167	2				0.2
9-10	257	2				1.85
10-11	167	2				2.85
11-12	257	2				0.65
12-13	167	2				4.7
13-14	077	2				0.65
14-15	167	2				0.8
15-16	257	2				0.4
16-17	167	2				2.5
17-18	077	2				0.4
18-19	167	2				0.8
19-20	257	2				0.5
20-21	167	2				1.55
21-22	257	2				0.15
22-23	167	2				1.57
23-24	077	2				9.18
24-25	347	2				3.13
25-26	257	2				0.32
26-1	347	2				0.8



**NIVEL 3**  
**FINCA FILIAL**  
 ESCALA 1:250

**NOTAS:**  
 LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL CERRADA  
 ERROR ANGULAR: 0.000000  
 ERROR LINEAL: 0.003m  
 MODIFICAR EL PLANO CATASTRADO No. 51-1528298-2011  
 LINEAS EXISTENTES  
 TODAS LAS COTAS SON EN METROS  
 FINCA FILIAL DESTINADA A USO DE OFICINA  
 TODAS LAS DISTANCIAS SON EN METROS  
 LAS ACCESAS, PASILLOS, JARDINERA, ASCENSOR, BAÑOS, CASITA DE SEGURIDAD, BALSUREROS, LOSAS, ESCALERAS, RAMPAS SON AREAS COMUNES PROPRIEDAD DE LOS CONDOMINIOS  
 DEL CONDOMINIO HORIZONTAL VERTICAL COMERCIAL PLAZA MURANO.  
 TODOS LOS COORDINANTES SON BANCO IMPROSA S.A.  
 REFERENCIA DEL PUNTO X AL PUNTO A = 84.35m 267°12'39"  
 REFERENCIA DEL PUNTO X AL PUNTO B = 85.56m 100°20'44"  
 TODOS LOS COLIDANTES SON BANCO IMPROSA S.A.  
 REFERENCIA DEL PUNTO 24 AL PUNTO H = 37.47m 53°33'49"



<b>CONDOMINIO HORIZONTAL VERTICAL COMERCIAL PLAZA MURANO</b>	
FOLIO REAL FINCA FILIAL # <b>1113566F-000</b>	SITUADO EN: SANTA ANA
FOLIO REAL FINCA MATRIZ: <b>1003501M-000</b>	ÁREA: <b>133m²</b>
ESTRATA: MARGINAL, FINA	PROYECTO: 17344
INSTRUMENTO TOPOGRAFICO Y 10358	FOLIOS: 142-184
DISTRITO: 1ª SANTA ANA	FECHA: JULIO 2013
CANTON: 1ª SANTA ANA	ESCALA: 1:250
PROVINCIA: 1ª SAN JOSE	
	ÁREA SEGUN REGISTRO FINCA FILIAL # 132.63 m² FINCA MATRIZ 95467.98 m²

INSCRIPCIÓN: 1-1673078-2013

Fecha: 20/07/2013 10:01:50  
Registrador: RONNY SALAZAR OBANDO  
BTR02016/PPF7/2017/42768007300036

Catastro Nacional  
2013-60317-C  
19/07/2013 10:01:50

**Finca de Costa Rica**  
05/07/2013 10:01:50

Oficina: 938 - Masís - Panamá, C.O.R.A.  
Cajeros: 11015341  
Documento: 16849337  
Formulario: 0000000000  
Motivo: 3052

CANC ENTEROS-TASACION

Numero Entero: 000155537512

Tasacion: 168493373  
Registros: CATASTRO NACIONAL  
Activo: INSCRIPCIÓN DE FINCAS  
Monto Tasacion: MONTO DE CONTRIBUCION 399.00  
Descripción:  
Boleta:  
Finca/Motor:

TIMBRE REGISTRO N	5,000.00
TIMBRE ARCHIVO NA	20.00
TIMBRE DE FIGURA	1.00
RES. RESP. PROF.	1,000.00

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL Y 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 18-May-2023 A LAS 06:20:22.

**PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnpdigital.com](http://www.rnpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.**