



DATOS INFORMATIVOS

FIDEICOMISO	FIDEICOMISO DE GARANTÍA BOLCOMER-TRANSCOMER-ADIGMA TRUST (VIO-040-2023)		
VALOR PROYECTO	\$875.000,00	MONEDA	USD
PLANO CATASTRADO	SJ-1253760-2008	ÁREA DEL LOTE(M2)	1650,68 M2



DATOS DE LA PROPIEDAD

FINCA	1-44652-F-000	AREA(M2) CONSTRUCCIÓN	324 M2	
NOMBRE	CIUDAD COLON, LAS CUMBRES	LOTE CASA	CASA	
IDENTIFICACION DEL BIEN	URBANO	TIPO DE INMUEBLE	HABITACIONAL	USO DE SUELO HABITACIONAL
DIRECCIÓN	A 280 MTS DE LA IGLESIA DE LA TRINIDAD, CONDOMINIO RESIDENCIAL LAS CUMBRES			
PROVINCIA	SAN JOSE	CANTÓN	MORA	DISTRITO COLON
FECHA FIN PROYECTADA	ago-27			



UBICACIÓN DE LA PROPIEDAD

DISTANCIAS A PUNTOS DE REFERENCIA:	5,6 KILOMETROS DE SANTA ANA, 1.1 KILOMETROS DE CIUDAD COLON, 1 KILOMETROS DEL MAS POR MENOS DE CIUDAD COLON, 23 KILOMETROS DEL AEROPUERTO JUAN SANTA MARIA
DESCRIPCION DEL PROYECTO	<p>UBICADA EN EL PRESTIGIOSO CONDOMINIO RESIDENCIAL LAS CUMBRES, EN MORA, CIUDAD COLÓN, ESTA SOFISTICADA RESIDENCIA DE 3 HABITACIONES Y 3.5 BAÑOS ARMONIZA A LA PERFECCIÓN EL CONFORT MODERNO CON UN ENTORNO NATURAL INIGUALABLE. IMPLANTADA SOBRE UN LOTE DE TOPOGRAFÍA MODERADA A INCLINADA, LA VIVIENDA HA SIDO DISEÑADA CON ATENCIÓN AL DETALLE PARA ADAPTARSE AL TERRENO Y MAXIMIZAR LAS VISTAS PANORÁMICAS QUE DISTINGUEN A ESTA EXCLUSIVA COMUNIDAD.</p> <p>EL DISEÑO INTERIOR CONTEMPLA UNA SALA DE ESTAR AMPLIA Y LUMINOSA, COMEDOR INTEGRADO Y UNA COCINA DE CONCEPTO ABIERTO EQUIPADA CON ACABADOS DE ALTA GAMA. LAS TRES HABITACIONES ESTARÁN ESTRATÉGICAMENTE DISTRIBUIDAS PARA GARANTIZAR PRIVACIDAD Y FUNCIONALIDAD, CADA UNA CON SU BAÑO COMPLETO, MIENTRAS QUE EL BAÑO DE VISITAS APORTA COMODIDAD ADICIONAL PARA LAS ÁREAS SOCIALES.</p> <p>LA PROPIEDAD INCLUIRÁ GARAJE PRIVADO, VENTANALES DE GRAN FORMATO QUE FAVORECEN LA ENTRADA DE LUZ NATURAL, Y ACABADOS CONTEMPORÁNEOS QUE REALZAN LA SERENIDAD Y EL ESTILO DE VIDA DE MONTAÑA QUE OFRECE EL RESIDENCIAL. ADEMÁS, CONTARÁ CON ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS COMPLETOS COMO AGUA, ELECTRICIDAD E INTERNET, DENTRO DE UN ENTORNO CON SEGURIDAD 24/7 Y CONTROL DE ACCESO.</p> <p>A TAN SOLO 30 MINUTOS DEL CENTRO DE SAN JOSÉ, ESTA CASA REPRESENTA UNA OPORTUNIDAD ÚNICA PARA QUIENES BUSCAN VIVIR EN CONTACTO CON LA NATURALEZA SIN RENUNCIAR A LA CERCANÍA URBANA. LAS CUMBRES ES SINÓNIMO DE TRANQUILIDAD, EXCLUSIVIDAD Y PLUSVALÍA, CON PAISAJES IMPONENTES Y UNA CALIDAD DE VIDA EXCEPCIONAL.</p>