



DATOS INFORMATIVOS

FIDEICOMISO	FIDEICOMISO DE GARANTÍA BOLCOMER-TRANSCOMER-ADIGMA TRUST (VIO-040-2023)		
VALOR PROYECTO	\$5.960.000,00	MONEDA	USD
PLANO CATASTRADO	G-2247656-2020	ÁREA DEL LOTE(M2)	2714 M2



DATOS DE LA PROPIEDAD

FINCA	5-202578-F-000	AREA(M2) CONSTRUCCIÓN	836,53 M2	
NOMBRE	RESIDENCIA W 3, RESERVAS CONCHAL	LOTE CASA	CASA	
IDENTIFICACION DEL BIEN	URBANO	TIPO DE INMUEBLE	CASA HABITACIONAL	USO DE SUELO HABITACIONAL
DIRECCIÓN	CONDominio RESIDENCIAS W, LOTE 3, RESERVA CONCHAL, UBICACIÓN MEDIANERA EN LA ZONA DE CABO VELAS, GUANACASTE			
PROVINCIA	GUANACASTE	CANTÓN	SANTA CRUZ	DISTRITO CABO VELAS
FECHA FIN PROYECTADA	dic-27			



UBICACIÓN DE LA PROPIEDAD

DISTANCIAS A PUNTOS DE REFERENCIA:	1 KILOMETROS DEL HOTEL W RESERVA CONCHAL, 1.5 KILOMETROS DE PLAYA CONCHAL, 5.6 DEL HOSPITAL METROPOLITANO, 64 KILOMETROS DEL AEROPUERTO DANIEL ODUBER
DESCRIPCION DEL PROYECTO	<p>LA RESIDENCIA W3 SERÁ UNA ESPECTACULAR CASA DE LUJO UBICADA EN EL EXCLUSIVO COMPLEJO W RESIDENCES COSTA RICA, DENTRO DE LA PRESTIGIOSA COMUNIDAD DE RESERVA CONCHAL. DISEÑADA PARA FUSIONAR EL CONFORT MODERNO CON LA SERENIDAD DEL ENTORNO NATURAL, ESTA RESIDENCIA OFRECERÁ MÁS DE 800 M² DE CONSTRUCCIÓN, DESTACÁNDOSE POR UNA DISTRIBUCIÓN AMPLIA, FLUIDA Y PERFECTAMENTE ADAPTADA A UNA VIDA SOFISTICADA FRENTE AL MAR.</p> <p>LA PROPIEDAD CONTARÁ CON CUATRO ELEGANTES HABITACIONES, CADA UNA CON SU BAÑO COMPLETO, ADEMÁS DE DOS MEDIOS BAÑOS. TAMBIÉN INCLUIRÁ UNA SALA DE TELEVISIÓN, OFICINA PRIVADA Y GENEROSAS ÁREAS SOCIALES QUE SE INTEGRAN ARMÓNICAMENTE CON LOS ESPACIOS EXTERIORES, FOMENTANDO UNA EXPERIENCIA DE VIDA ABIERTA Y CONECTADA CON LA NATURALEZA.</p> <p>ENTRE SUS PRINCIPALES AMENIDADES SE ENCUENTRAN UNA AMPLIA TERRAZA ABIERTA, UNA REFINADA PISCINA TIPO LAP POOL Y ZONAS EXTERIORES DISEÑADAS PARA DISFRUTAR DEL CLIMA TROPICAL DURANTE TODO EL AÑO. LOS FUTUROS RESIDENTES TENDRÁN ACCESO DIRECTO A LA EMBLEMÁTICA PLAYA CONCHAL, ASÍ COMO A LAS EXCLUSIVAS AMENIDADES DEL HOTEL W, INCLUYENDO EL SOFISTICADO ZONA AZUL BEACH CLUB, EL RELAJANTE AWAY SPA, RESTAURANTES DE ALTA COCINA Y SERVICIOS CINCO ESTRELLAS.</p> <p>LA RESIDENCIA W3 SERÁ LA COMBINACIÓN IDEAL DE ESTILO, AMPLITUD Y ENTORNO NATURAL, BRINDANDO EL ESCENARIO PERFECTO PARA UNA VIDA DE LUJO RELAJADO EN LA MAJESTUOSA COSTA DEL PACÍFICO COSTARRICENSE.</p>